**Гаражная амнистия**

С 1 сентября 2021 года начал действовать Закон «о гаражной амнистии». Граждане получили право приобрести в собственность не только гаражи, но и земельные участки под ним.

Упрощенный порядок оформления прав на гаражи и земельные участка под ними в основном касается владельцев гаражей в гаражных кооперативах. По Закону о «гаражной амнистии» основаниями для предоставления гражданину бесплатно в собственность земельного участка под гаражом могут являться документы о предоставлении земельного участка гаражному кооперативу, и справка от председателя гаражного кооператива о выплате гражданином паевого взноса.

Государственная регистрация права собственности гражданина на гараж и земельный участок под ним осуществляется на основании заявления органа, принявшего решение о предоставлении земельного участка. Гражданину не требуется самостоятельно обращаться за государственной регистрацией прав.

Положения Закона «о гаражной амнистии» будут действовать до 1 сентября 2026 года.

Материал подготовлен пресс-службой

Управления Росреестра по Республике Карелия

[#Росреестр](https://vk.com/feed?section=search&q=%23%D0%A0%D0%BE%D1%81%D1%80%D0%B5%D0%B5%D1%81%D1%82%D1%80) [#РосреестрКарелии](https://vk.com/feed?section=search&q=%23%D0%A0%D0%BE%D1%81%D1%80%D0%B5%D0%B5%D1%81%D1%82%D1%80%D0%BA%D0%B0%D1%80%D0%B5%D0%BB%D0%B8%D0%B8)

**Контакты для СМИ**

Пресс-служба Управления Росреестра по Республике Карелия

8 (8142) 76 29 48

[A.Vorobeva@r10.rosreestr.ru](mailto:A.Vorobeva@r10.rosreestr.ru)

185910, г. Петрозаводск, ул. Красная, д. 31