**15 интересных фактов об электронной регистрации**

1. Отсутствует необходимость предварительной записи и посещения офисов МФЦ;
2. Реализация экстерриториального принципа;
3. Возможность оформления регистрации даже при нахождении покупателя и продавца в разных регионах страны;
4. Сокращенные сроки регистрации;
5. Конфиденциальность информационного обмена;
6. Максимально понятный алгоритм подачи электронного заявления;
7. Безопасная передача документов по сделке, с исключением доступа к ним со стороны третьих лиц;
8. Оперативное информирование о статусе регистрации участников сделки;
9. Отсутствует риск мошеннических действий;
10. По итогам учетно-регистрационных действий на электронную почту направляются либо выписка из Единого государственного реестра недвижимости, удостоверяющая проведение государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав, либо уведомление, в зависимости от типа регистрационного действия;
11. Возможность отправлять дополнительные документы, приостанавливать, возобновлять, прекращать регистрацию;
12. Совместно с кредитными организациями реализуется проект «Электронная ипотека за 1 день». Все документы на регистрацию в кредитная организация подаёт сама, что позволяет гражданам оформить документы практически на следующий день, это значительно быстрее и удобнее.
13. Некоторые банки предоставляют скидку к процентной ставке по ипотечному кредиту при использовании электронной регистрации;
14. По итогам восьми месяцев текущего года количество заявлений о государственном кадастровом учете и государственной регистрации прав на недвижимость, поступивших в Управление Росреестра по Республике Карелия в электронном виде составляют 54,7% от общего числа заявлений;
15. Дополнительную информацию можно посмотреть на официальном сайте Росреестра. Также полезная информация размещена во вкладке «Обратная связь» - «Часто задаваемые вопросы». В круглосуточном режиме работает единый справочный телефон ведомства 8 800 100 34 34.

Материал подготовлен пресс-службой

Управления Росреестра по Республике Карелия

[#Росреестр](https://vk.com/feed?section=search&q=%23%D0%A0%D0%BE%D1%81%D1%80%D0%B5%D0%B5%D1%81%D1%82%D1%80) [#РосреестрКарелии](https://vk.com/feed?section=search&q=%23%D0%A0%D0%BE%D1%81%D1%80%D0%B5%D0%B5%D1%81%D1%82%D1%80%D0%BA%D0%B0%D1%80%D0%B5%D0%BB%D0%B8%D0%B8)

**Контакты для СМИ**

Пресс-служба Управления Росреестра по Республике Карелия

8 (8142) 76 29 48

[A.Vorobeva@r10.rosreestr.ru](mailto:A.Vorobeva@r10.rosreestr.ru)

185910, г. Петрозаводск, ул. Красная, д. 31