**Услуга «Онлайн-выписка» через ГосУслуги: удобство и преимущества**

Продавая квартиру, дом или землю, необходимо сначала удостовериться, что на вашу недвижимость не наложен арест, иначе сделка может не состояться. Сделать это можно с помощью выписки из Единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН). Ранее получение выписки из ЕГРН требовало личного посещения соответствующей государственной организации, ожидания в очередях и заполнения различных заявлений.

Теперь c развитием электронных услуг и сервисов получить выписку из ЕГРН можно на портале ГосУслуг через Интернет (https://gosuslugi.ru) или приложение в телефоне, сэкономив при этом свое время.

Главное преимущество услуги «Онлайн-выписка» это бесплатность и оперативность получения сведений. Необходимо подтвердить свои данные и выбрать свой объект. Сведения в электронном виде приходят в течении минуты. Выписка содержит сведения об объекте недвижимости, всех его владельцах — как бывших, так и нынешних, ограничениях прав, кадастровой стоимости. Кроме того, такую выписку должны принимать все органы и организации — как и обычную выписку.

Стоит отметить, что при самостоятельной распечатке электронный документ теряет юридическую силу, Вы можете получить бумажный вариант такой выписки с печатью в любом МФЦ Республики Карелия. Понадобится паспорт и номер заявления на ГосУслугах.

Материал подготовлен пресс-службой

Управления Росреестра по Республике Карелия

[#Росреестр](https://vk.com/feed?section=search&q=%23%D0%A0%D0%BE%D1%81%D1%80%D0%B5%D0%B5%D1%81%D1%82%D1%80) [#РосреестрКарелии](https://vk.com/feed?section=search&q=%23%D0%A0%D0%BE%D1%81%D1%80%D0%B5%D0%B5%D1%81%D1%82%D1%80%D0%BA%D0%B0%D1%80%D0%B5%D0%BB%D0%B8%D0%B8)

**Контакты для СМИ**

Пресс-служба Управления Росреестра по Республике Карелия

8 (8142) 76 29 48

A.Vorobeva@r10.rosreestr.ru

185910, г. Петрозаводск, ул. Красная, д. 31